

UMOWA O WYKONANIE I MONTAŻ BARIERO - PORĘCZY STALOWEJ PRZY UL. KAPUCYŃSKIEJ W ŁOMŻY

zawarta w dniu r. pomiędzy **Miastem Łomża**, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, NIP: 718-214-49-19 reprezentowanym przez dr Dariusza Brakonieckiego – dyrektora Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy z siedzibą 18-400 Łomża ul. Akademicka 22 działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łomża zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą NIP REGON
reprezentowanym przez: zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 8/2016 z dnia 18.05.2016 r. w sprawie trybu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych w MPGKiM ZB Dyrektora MPGKiM ZB w Łomży została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z wykonaniem i montażem bariero - poręczy stalowej na schodach przy ul. Kapucyńskiej w Łomży.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy oraz wymogi jakościowe:
 - a) zaproszenie do złożenia oferty – Załącznik nr 1 do umowy,
 - b) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 2 do umowy,stanowiące integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że na etapie przygotowywania ofert wyjaśnił z Zamawiającym wszelkie wątpliwości dotyczące zakresu będących przedmiotem niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN WYKONANIA

Strony zgodnie ustalają następujące terminy realizacji umowy:

- a) zakończenie – 15.11.2019 r.

Przez wykonanie przedmiotu umowy należy rozumieć wykonanie bariero - poręczy zgodnie z wymaganiami oraz jej montaż oraz ich odbiór ostateczny.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający jest zobowiązany w szczególności:

- a) uczestniczyć w konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania umowy,
- b) dokonać odbioru końcowego przedmiotu umowy zgodnie z § 7 niniejszej umowy – po sprawdzeniu należytego wykonania.

§ 4 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności:
 - a) przestrzegać wymagań określonych przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia,
 - b) wykonać i przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy, wykonany zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, normami i warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie prowadzenia prac montażowych balustrady.
3. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:

§ 5 WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy określony w § 1 strony określają – zgodnie z ofertą stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy - na kwotę zł netto plus należny podatek VAT w kwocie zł, tj. razem brutto (słownie:).
2. Wykonawca oświadcza, że przewidział w swojej cenie wszystkie elementy i rodzaje robót, czynności, materiały i urządzenia, zarówno co do ich jakości jak i ich rodzaju, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.

§ 6 PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi fakturą na podstawie protokołu odbioru.
2. Rozliczenie z tytułu zawartej umowy nastąpi z Miasto Łomża wg danych na fakturze:

Nabywca:

Miasto Łomża
Pl. Stary Rynek 14
18-400 Łomża, NIP
718-214-49-19

Odbiorca:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy ul.
Akademicka 22
18-400 Łomża

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy nr z otwartym rachunkiem VAT, należącym i będącym własnością Wykonawcy i wskazanym na fakturze.
4. Termin zapłaty faktury liczy się na dzień złożenia przelewu w banku Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. W razie opóźnienia w zapłacie faktur Wykonawca będzie naliczać odsetki ustawowe.
6. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy żadnych zaliczek na poczet prowadzonych robót, czy też na zakup materiałów.

§ 7 ODBIORY

1. Odbioru końcowego przedmiotu umowy dokona przedstawiciel Zamawiającego oraz Wykonawcy.

2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 8 KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego brutto.
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu czynności odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień, licząc od dnia, w którym odbiór miał być rozpoczęty.
4. Niezależnie od naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 9 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 7 dni, jeżeli:
 - a) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego, oraz niniejszą umową,
 - b) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - c) Wykonawca, mimo dwukrotnych monitów Zamawiającego, realizuje zamówienie w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy oraz wymaganiami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia,
 - d) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 7 dni.
 - e) wystąpią okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za wykonanie części umowy.

§ 10 ZMIANA UMOWY

Zmiana niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 11 PRAWO I ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Właściwym do rozpoznania sporów wynikających z realizacji umowy jest sąd powszechny w Łomży.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne aktualnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 12

1. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy oraz zaproszenie do złożenia oferty.
2. Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach: .. egz. dla Zamawiającego, ... egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: