

OGŁOSZENIE

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy w Łomży ogłasza przetarg nieograniczony w formie konkursu ofert na najem lokalu użytkowego.

Lokal użytkowy – Wojska Polskiego 25

1. Powierzchnia lokalu - **125,90 m²** / parter, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie / lub powierzchnia :
2. Cena wywoławcza - **11,00 zł/m² + VAT**, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia: zużycie wody, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie, wywóz śmieci
3. Termin wnoszenia opłat - z góry do 10 dnia każdego miesiąca
4. Termin zagospodarowania lokalu - kwiecień 2019 r.
5. Wadium - 1.300,00 zł

Wyposażenie: instalacja wodno – kanalizacyjna, zimna woda, centralne ogrzewanie

Lokal użytkowy – Dworna 13

1. Powierzchnia lokalu - **92,93 m²** / parter, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie / lub powierzchnia :
2. Cena wywoławcza - **10,00 zł/m² + VAT**, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia: zużycie wody, odprowadzenie ścieków, wywóz śmieci
3. Termin wnoszenia opłat - z góry do 10 dnia każdego miesiąca
4. Termin zagospodarowania lokalu - kwiecień 2019 r.
5. Wadium - 1.000,00 zł

Wyposażenie: instalacja wodno – kanalizacyjna, zimna woda.

Przetarg odbędzie się w dniu 16.09.2019 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie zakładu .

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy przedsiębiorstwa 97 1560 0013 2462 2801 3000 0001

Oferty należy złożyć w w chwili rozpoczęcia przetargu w siedzibie MPGK i M ZB w Łomży, ul. Akademicka 22 .

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w sekretariacie MPGK i M ZB w Łomży, ul. Akademicka 22 w godz. 7⁰⁰- 15⁰⁰ .

Oferta przetargu powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu za 1 m²
3. Okres wynajmu lokalu
4. Ilość osób zatrudnionych i rodzaj prowadzonej działalności
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową.
6. Potwierdzenie dokonania przelewu wadium.

Podst. prawna: art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r.- Dz .U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 (tekst jednolity) o gospodarce nieruchomościami.

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr inż. Mariusz Jęperł