UMOWA
O ZAKUP Z DOSTAWĄ OZDÓB ŚWIĄTECZNYCH DLA POTRZEB MPGKIM ZB
(Część Nr ……. - …….)
w dniu ……... w Łomży

pomiędzy Miasto Łomża, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, NIP 718-214-49-19 reprezentowanym przez mgr inż. Marka Olbrysia – dyrektora Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łomża, zwanym w treści umowy **Zamawiającym**
a
……. z siedzibą ……. NIP ……., REGON …….. reprezentowanym przez ….....……....… zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 793) oraz na podstawie Zarządzenia Nr 1/2022 z dnia 21.02.2022 r. Dyrektora MPGKiM ZB w Łomży o następującej treści:

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. W ramach wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu ……
……. na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy, sposób wykonywania przedmiotu umowy oraz wymagania jakościowe określa niniejsza umowa oraz następujące dokumenty stanowiące jej integralną część:
   a) oferta Wykonawcy - stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
   b) opis przedmiotu zamówienia – stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia w pełni sprawny i kompletny, wolny od wad fizycznych i prawnych, odpowiadający pod względem jakości wymaganiom polskich i unijnych norm jakościowym, dopuszczony do obrotu prawnego na terytorium UE.
4. Wykonawca gwarantuje, iż przedmiot zamówienia odpowiada wymaganiom polskich norm oraz gwarantuje jego dobrą jakość.

§ 2
TERMIN WYKONANIA

1. Zamówienie zostanie wykonane w terminie ……..
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Dostarczenie przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego.

§ 3
OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować dostawę na własny koszt oraz na własne ryzyko.
2. Wykonawca zobowiązany jest do kompletnego, wysokiej jakości i terminowego wykonania przedmiotu umowy, a także do:
   a) współdziałania z Zamawiającym i uwzględniania jego zaleceń,

b) informowania Zamawiającego o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość oraz termin wykonania przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych mających wpływ na na realizację na realizację niniejszej umowy.

§ 4
WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z wybraną ofertą, będzie wynagrodzenie po wykonanej dostawie.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z wybraną ofertą, wynosi:
   a) netto ……... zł (słownie: ……..),
   b) należny podatek VAT 23 % ……. zł,
   c) brutto …….. zł (słownie: ……...).
3. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT należne wynagrodzenie Wykonawcy podlega zmianie o odpowiednią kwotę podatku VAT.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 obejmuje całość wydatków ponoszonych przez Zamawiającego na sfinansowanie przedmiotu umowy.
5. Rozliczenie z tytułu zawartej umowy nastąpi z Miasto Łomża wg danych na fakturze:
Nabywca (Podmiot2)
Miasto Łomża
Pl. Stary Rynek 14
18-400 Łomża
NIP: 718 214 49 19
Odbiorca (Podmiot3)
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy
ul. Akademicka 22
18-400 Łomża
NIP: 718 005 19 64
Dane te są niezbędne do prawidłowego wystawienia faktury w systemie KSeF.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury VAT na rachunek bankowy nr ….....……..... z otwartym rachunkiem VAT, należącym i będącym własnością Wykonawcy i wskazanym na fakturze.
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 5
KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w następujących sytuacjach:
   a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień zwłoki,
   b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
   c) za nieuzasadnione odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia ofertowego brutto,
   d) za niewywiązywanie się z obowiązków wymienionych w niniejszej umowie w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy taki przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu czynności odbioru w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień, licząc od dnia, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
4. Niezależnie od naliczania kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

5. Zamawiający w razie wystąpienia opóźnienia w dostawie może wyznaczyć dodatkowy termin, nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania.
6. Zamawiający może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych wraz z odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy składając właściwe oświadczenie.
7. Termin zapłaty należności tytułem kar umownych wynosi 7 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej. W razie bezskutecznego upływu terminu naliczone zostaną odsetki ustawowe.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 2 umowy.

§ 6
ZMIANA UMOWY

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okolicznościach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, gdy:
   a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy,
   b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
   c) zostanie stwierdzona niezgodność dostarczonych koszy ulicznych oraz ławek z normami technicznymi,
   d) wystąpią okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
   e) Wykonawca, mimo dwukrotnych monitów Zamawiającego, realizuje zamówienie w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy oraz wymaganiami Zamawiającego,
   f) suma kar umownych przekroczyła kwotę 50 % wynagrodzenia ofertowego brutto.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie w wysokości 10 % wynagrodzenia ofertowego brutto.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 8
PRAWO I ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Właściwym do rozpoznania sporów wynikających z realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 9
GWARANCJA

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że dostarczony przedmiot umowy jest wolny od wad.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na dostarczony przedmiot umowy na okres ……. liczony od daty odbioru przedmiotu umowy.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek. Wszelkie koszty związane z ich usunięciem, ponosi Wykonawca. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po odbiorze**.**

§ 10
POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Integralną część umowy stanowią:
   a) oferta Wykonawcy – Załącznik nr 1,
   b) opis przedmiotu umowy – Załącznik nr 2.
2. Umowę sporządzono w …….. jednobrzmiących egzemplarzach: …...dla Zamawiającego, …….. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**