UMOWA
O ZAKUP Z DOSTAWĄ DRZEW DO NASADZEŃ ZASTĘPCZYCH NA TERENIE MIASTA ŁOMŻA

w dniu ……... w Łomży

pomiędzy **Miasto Łomża**, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, NIP 718-214-49-19 reprezentowanym przez Marka Olbrysia – dyrektora Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łomża, zwanym w treści umowy **Zamawiającym**
a
……. z siedzibą ……. NIP ……..…., REGON …….. reprezentowanym przez zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793) oraz na podstawie Zarządzenia Nr 1/2022 z dnia 21.02.2022 r. Dyrektora MPGKiM ZB w Łomży została zawarta umowa o następującej treści

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY, TERMIN WYKONANIA

1. W ramach wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu drzewa do nasadzeń zastępczych na terenie miasta Łomża na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Szczegółowy zakres zamówienia został określony w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Zamówienie będzie wykonane w terminie do 13.11.2026 r.

§ 2
OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować dostawę i rozładunek materiału roślinnego własnym transportem, na własny koszt oraz na własne ryzyko.
2. Wykonawca zobowiązany jest do kompletnego, wysokiej jakości i terminowego wykonania przedmiotu umowy, a także do:
   a) współdziałania z Zamawiającym i uwzględniania jego zaleceń,
   b) informowania Zamawiającego o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość oraz termin wykonania przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych mających wpływ na realizację na realizację niniejszej umowy,
   c) dostarczenia materiału roślinnego we wskazane przez Zamawiającego miejsce oraz dokonanie jego rozładunku,
   d) zabezpieczenia materiału roślinnego na czas transportu przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.
3. Odbiór materiału roślinnego zostanie potwierdzony dokumentem WZ lub innym równoważnym dokumentem odbioru.
4. Dostarczony materiał roślinny powinien spełniać wymagania określone przez Zamawiającego oraz posiadać aprobaty, certyfikaty lub deklaracje zgodności potwierdzające spełnienie norm jakościowych obowiązujących w RP.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe i należyte wykonanie przedmiotu umowy.

6. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
7. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji dostawy poinformuje Zamawiającego o dostawie materiału roślinnego wskazując rodzaj asortymentu, ilość sztuk oraz termin dostawy.
8. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 4 na każdorazowe żądanie.
9. Wykrycie wady materiału w trakcie odbioru może stanowić podstawę odmowy odbioru. Wykrycie wady po dokonaniu odbioru nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z niniejszej umowy oraz możliwości dochodzenia od Wykonawcy roszczeń na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, za pomocą których wykonuje zobowiązanie oraz osób, którym powierzył wykonanie zobowiązania.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w majątku osób trzecich
12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia i miejscem jego wykonania.

§ 3
WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z wybraną ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy, będzie wynagrodzenie po wykonanej dostawie materiału roślinnego przy zastosowaniu cen jednostkowych z oferty Wykonawcy.
2. Łączną wartość dostaw zrealizowanych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy strony określają na kwotę …….. zł netto, plus podatek VAT wg obowiązującej stawki w kwocie, **tj. razem …….. zł brutto (słownie: ……..).**
3. Ceny jednostkowe netto, określone przez Wykonawcę w Formularzu asortymentowo – cenowym nie będą podlegały zmianie w okresie obowiązywania umowy.
4. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT należne wynagrodzenie Wykonawcy podlega zmianie o odpowiednią kwotę podatku VAT.
5. Wynagrodzenie za wykonane zamówienia będzie płatne w całości i jednorazowo po zakończeniu dostaw materiału roślinnego. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia i przesłania faktury VAT bez drugostronnego potwierdzenia.
6. Ceny jednostkowe netto uwzględniają również koszty związane z transportem, zabezpieczeniem przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi oraz rozładunkiem materiału roślinnego.
7. Ostateczna wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie ustalona w oparciu o ceny jednostkowe materiałów roślinnych zawartych w ofercie Wykonawcy oraz na podstawie rzeczywiście wykonanych i protokolarnie odebranych jako należycie wykonanych ilości dostaw materiałów roślinnych.
8. Zamawiający zastrzega, że w ramach zamówienia może nastąpić zmniejszenie zamawianego asortymentu w zależności od potrzeb, bądź rezygnacja z poszczególnych pozycji asortymentu roślinnego.
9. W sytuacji o której mowa w ust. 8, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie proporcjonalnie do zrealizowanej części przedmiotu umowy. Z tego tytułu Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia. Zamawiający nie poniesie również żadnych kosztów z tytułu niewykorzystania pełnego zakresu zamówienia.
10. Rozliczenie z tytułu zawartej umowy nastąpi z Miasto Łomża wg danych na fakturze:
Nabywca:
Miasto Łomża
Pl. Stary Rynek 14
18 - 400 Łomża
NIP 718-214-49-19

Odbiorca:
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy
ul. Akademicka 22
18 - 400 Łomża

Dane te są niezbędne do prawidłowego wystawienia faktury w systemie KSeF.
11. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury VAT na rachunek bankowy nr ……...…… z otwartym rachunkiem, należącym i będącym własnością Wykonawcy i wskazanym na fakturze..

§ 4
KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w następujących sytuacjach:
   a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień opóźnienia,
   b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze materiału roślinnego w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
   c) za niedostarczenie części materiału roślinnego w wysokości 5 % wynagrodzenia ofertowego brutto,
   d) za nieuzasadnione odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia ofertowego brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu czynności odbioru w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień, licząc od dnia, w którym odbiór miał być rozpoczęty.
4. Niezależnie od naliczania kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający w razie wystąpienia opóźnienia w dostawie może wyznaczyć dodatkowy termin, nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania.
6. Zamawiający może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych wraz z odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy składając właściwe oświadczenie.
7. Termin zapłaty należności tytułem kar umownych wynosi 7 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej. W razie bezskutecznego upływu terminu naliczone zostaną odsetki ustawowe.

§ 5
ZMIANA UMOWY

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6
ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okolicznościach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, gdy:
   a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy,
   b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
   c) zostanie stwierdzona niezgodność parametrów materiału roślinnego z wymaganiami Zamawiającego,

d) wystąpią okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
e) Wykonawca, mimo dwukrotnych monitów Zamawiającego, realizuje zamówienie w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy oraz wymaganiami Zamawiającego,
f) suma kar umownych przekroczyła kwotę 25 % wynagrodzenia ofertowego brutto.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za wykonanie części umowy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 7
PRAWO I ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Właściwym do rozpoznania sporów wynikających z realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 8
ODBIÓR MATERIAŁU

1. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania kwalifikacji dostarczanego materiału w obecności Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia złej jakości dostarczanego materiału roślinnego Strony sporządzą protokół wskazując rodzaj i zakres stwierdzonych wad oraz termin na ich usunięcie. Protokół stanowić będzie wezwanie do wymiany dostarczonego materiału w terminie 7 dni od daty sporządzenia protokołu. Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany materiału roślinnego na własny koszt.
2. Zamawiający dokona odbioru materiału roślinnego po uprzednim jego zakwalifikowaniu jako materiału właściwego i dobrego (bez wad).

§ 9
POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. Integralną część umowy stanowią:
a) opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 1,
b) oferta Wykonawcy – Załącznik nr 2,

2. Umowę sporządzono w…….. jednobrzmiących egzemplarzach: ….. egz. dla Zamawiającego, ……. egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**