

OGŁOSZENIE

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Zakład Budżetowy w Łomży ogłasza przetarg nieograniczony w formie
konkursu ofert na najem lokalu użytkowego**

Lokal użytkowy – Wojska Polskiego 161

1. Powierzchnia lokalu:

- Nr 1** - 24,15 m² / parter, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie
Nr 2 - 215,63 m² / piętro, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie
Nr 3 - 277,44 m² / piętro, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie

2. Cena wywoławcza - 10,00 zł/m² + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik
wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z
Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia:
zużycie wody, odprowadzenie ścieków, centralne
ogrzewanie, wywóz śmieci

3. Termin wnoszenia opłat – z góry do 20 dnia każdego miesiąca

4. Termin zagospodarowania lokalu – maj 2025 r.

5. Wadium: lokal Nr 1 - 300,00 zł, lokal Nr 2, 3 – 2500,00 zł.

Wyposażenie: instalacja wodno – kanalizacyjna, zimna woda, centralne ogrzewanie

Przetarg odbędzie się w dniu 29.05.2025 r. o godz.10⁰⁰ w siedzibie zakładu.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy przedsiębiorstwa 70 1560 0013 2462 2801 3000 0002.

Oferty należy złożyć w chwili rozpoczęcia przetargu w siedzibie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w sekretariacie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22 w
godz.7⁰⁰- 15⁰⁰.

Oferta przetargu powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu za 1 m²
3. Okres wynajmu lokalu
4. Ilość osób zatrudnionych i rodzaj prowadzonej działalności
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową.
6. Potwierdzenie dokonania przelewu wadium.