OGŁOSZENIE

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Zakład Budżetowy w Łomży
ogłasza przetarg nieograniczony w formie konkursu ofert
na najem lokalu użytkowego:

Miejska Hala Targowa ul. gen. Wł. Sikorskiego 176A w Łomży:

Pawilon nr 45 - powierzchnia: 13,30 m^2

1. Cena wywoławcza: **20,00 zł/m^2** + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia /dostawa mediów/
2. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10 dnia każdego miesiąca
3. Termin zagospodarowania lokalu: m-c czerwiec 2025 roku,
4. Wadium: 500,00 zł (pięćset),
5. Wyposażenie: instalacja wodno-kanalizacyjna, zimna i ciepła woda , centralne ogrzewanie, energia elektryczna.

Przetarg odbędzie się w dniu 24 kwietnia 2025 roku (czwartek) o godz. 8:00 w siedzibie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22, pokój nr 106, parter.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy nr 70 1560 0013 2462 2801 3000 0002, a dowód wpłaty dołączyć do oferty. Ofertę składa się na ręce przewodniczącego komisji przetargowej, po otwarciu przetargu.
Z regulaminem przetargu oraz aneksami nr 1/2020 i nr 1/2021 można zapoznać się w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ulicy Akademickiej 22 w Łomży, pokój nr 108, w dni robocze w godz. $7^{00} – 15^{00}$.

Oferta przetargowa powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Oznaczenie numeru pawilonu handlowego
3. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu netto za m^2
4. Informacje o zamierzonej w danym lokalu działalności (z wyłączeniem usług ` w zakresie małej gastronomii), okres wynajmu lokalu.
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową
6. Potwierdzenie dokonania przelewu wadium

DYREKTOR
mgr inż. Marek Olbryś

Łomża, dn. 1 kwietnia 2025 roku

Podst. prawna: art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.089.1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U.2024.1145 t.j.).