UMOWA
o zakup z dostawą drzwi stalowych zewnętrznych wraz z ościeżnicą dla potrzeb MPGKiM ZB

zawarta w dniu …… w Łomży

pomiędzy: **Miastem Łomża**, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, NIP: 718-214-49-19 reprezentowanym przez mgr inż Marka Olbrysia – dyrektora Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy z siedzibą 18-400 Łomża ul. Akademicka 22 działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łomża zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym",
a
…….. z siedzibą …… NIP ……..., REGON …….. reprezentowanym przez: ……. zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą"

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, 1720) oraz na podstawie Zarządzenia Nr 1/2022 z dnia 21.02.2022 r. Dyrektora MPGKiM ZB w Łomży o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć drzwi stalowe zewnętrzne wraz z ościeżnicą w ilościach i o parametrach szczegółowo określonych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Drzwi muszą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, w tym wymagania zostały określone w Załączniku nr 1 do umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie do 30 czerwca 2024 r.

§ 3

Wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w § 1 strony określają na kwotę ……. zł netto (słownie: …….) plus należny podatek VAT, tj. **razem brutto: …… zł** (słownie: ……)

§ 4

1. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany protokół odbioru.
3. Rozliczenie z tytułu zawartej umowy nastąpi z Miasto Łomża wg danych na fakturze:

Nabywca:
Miasto Łomża
Pl. Stary Rynek 14

18-400 Łomża
NIP 718-214-49-19
Odbiorca:
Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy
ul. Akademicka 22
18-400 Łomża

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury na rachunek bankowy ……..……...……... z otwartym rachunkiem VAT, należącym i będącym własnością Wykonawcy i wskazanym na fakturze.
5. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy żadnych zaliczek na poczet prowadzonych robót, czy też na zakup materiałów.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązująca formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień opóźnienia,
   b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za wykonany przedmiot odbioru zawierający wadę, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
   c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
   a) za opóźnienie w przeprowadzeniu czynności odbioru w wysokości 20 zł za każdy dzień, licząc od dnia, w którym odbiór miał być rozpoczęty.
   b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego brutto.
4. W przypadku gdy kary umowne nie pokrywają szkody, strony mogą dochodzić jej wyrównania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 6

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy.
2. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
3. Odbioru dokonuje przedstawiciel Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 7

Wykonawca udziela na wykonany przedmiot umowy gwarancji, która wynosi …….……. i biegnie od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy mogą być wprowadzone tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Spory mogące powstać na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny wg właściwości ogólnej siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.

§ 11

Integralną część umowy stanowią:

a) Załącznik nr 1 – opis przedmiotu umowy.
b) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w ….. jednobrzmiących egzemplarzach: ….. egz. dla Zamawiającego, ….. egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**