

OGŁOSZENIE

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Zakład Budżetowy w Łomży
ogłasza przetarg nieograniczony w formie konkursu ofert
na najem lokali użytkowych:**

Miejska Hala Targowa ul. gen. Wł. Sikorskiego 176A w Łomży:

Pawilon nr 18 - powierzchnia: 16,50 m²

Pawilon nr 58 - powierzchnia: 13,30 m²

1. Cena wywoławcza: 17,00 zł/m² + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia /dostawa mediów/
2. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10 dnia każdego miesiąca
3. Termin zagospodarowania lokali: m-c styczeń 2024 roku
4. Wadium: Pawilon nr 18: 650,00 zł (sześćset pięćdziesiąt)
Pawilon nr 58: 450,00 zł (czterysta pięćdziesiąt)
5. Wyposażenie: instalacja wodno-kanalizacyjna, zimna i ciepła woda , centralne ogrzewanie, energia elektryczna.

**Przetarg odbędzie się w dniu 1 grudnia 2023 roku (piątek) w siedzibie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22, pokój nr 106, parter, o godzinie:
Pawilon nr 18: godz. 8:00, Pawilon nr 58: godz. 8:20**

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy nr 70 1560 0013 2462 2801 3000 0002, a dowód wpłaty dołączyć do oferty. Ofertę składa się na ręce przewodniczącego komisji przetargowej, po otwarciu przetargu.

Z regulaminem przetargu oraz aneksami nr 1/2020 i nr 1/2021 można zapoznać się w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ulicy Akademickiej 22 w Łomży, pokój nr 108, w dni robocze w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Oferta przetargowa powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Oznaczenie numeru pawilonu handlowego
3. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu netto za m²
4. Informacje o zamierzonej w danym lokalu działalności (z wyłączeniem usług w zakresie małej gastronomii), okres wynajmu lokalu.
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową
6. Potwierdzenie dokonania przelewu wadium

Łomża, dn. 9 listopada 2023 roku

DYREKTOR
MPGKiM ZB w Łomży
mgr Bernadeta Krynicka

Podst. prawna: art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U.2023. 344 t.j.).