

**UMOWA**  
**O ZAKUP Z DOSTAWĄ MATERIAŁÓW ELEKTRYCZNYCH I OPRAW**  
**OŚWIETLENIOWYCH**

zawarta w dniu ..... w Łomży

pomiędzy **Miasto Łomża**, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, NIP 718-214-49-19 reprezentowanym przez Bernadetę Krynicką – dyrektora Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łomża, zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą NIP ....., REGON ..... zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez .....

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, 1720) oraz na podstawie Zarządzenia Nr 1/2022 z dnia 21.02.2022 r. Dyrektora MPGKiM ZB w Łomży została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY, TERMIN WYKONANIA**

1. W ramach wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu materiały elektryczne i oświetleniowe wskazane w opisie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Termin realizacji zamówienia: **sukcesywnie do 30 października 2023 r., z terminem rozpoczęcia dostaw od 16 października 2023 r.**

**§ 2**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować dostawę na własny koszt oraz na własne ryzyko.
2. Wykonawca zobowiązany jest do kompletnego, wysokiej jakości i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Dostarczone materiały muszą spełniać wymagania aktualnie obowiązujących norm i posiadać aprobaty i certyfikaty to potwierdzające.
4. Wykonawca przedstawi na każde żądanie Zamawiającego dokumenty, o których mowa w ust. 3.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia i miejscem jego wykonania.

**§ 3**

**WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKU PŁATNOŚCI**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z wybraną ofertą, będzie wynagrodzenie po wykonanej dostawie materiałów przy zastosowaniu cen jednostkowych z oferty Wykonawcy.
2. Łączną wartość dostaw zrealizowanych przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy strony określają na kwotę **brutto** ..... **zł** (słownie: .....), w tym podatek VAT wg obowiązującej stawki w kwocie ..... zł.
3. Rozliczenie z tytułu zawartej umowy nastąpi z Miasto Łomża wg danych na fakturze:

Nabywca:

Miasto Łomża  
Pl. Stary Rynek 14  
18 - 400 Łomża  
NIP 718-214-49-19

Odbiorca:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy  
ul. Akademicka 22  
18 - 400 Łomża

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury VAT na rachunek bankowy nr ..... z otwartym rachunkiem VAT, należącym i będącym własnością Wykonawcy i wskazanym na fakturze.

#### **§ 4**

#### **KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu w następujących sytuacjach:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień opóźnienia,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za nieuzasadnione odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia ofertowego brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w przeprowadzeniu czynności odbioru w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień, licząc od dnia, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
4. Niezależnie od naliczania kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający w razie wystąpienia opóźnienia w dostawie może wyznaczyć dodatkowy termin, nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania.
6. Zamawiający może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych wraz z odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy składając właściwe oświadczenie.
7. Termin zapłaty należności tytułem kar umownych wynosi 7 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej. W razie bezskutecznego upływu terminu naliczone zostaną odsetki ustawowe.

#### **§ 5**

#### **ZMIANA UMOWY**

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 6**

#### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okolicznościach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, gdy:
  - a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub rozwiązanie firmy,
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) zostanie stwierdzona niezgodność wyników badań dostarczonych materiałów z normami technicznymi,

- d) wystąpią okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - e) Wykonawca, mimo dwukrotnych monitów Zamawiającego, realizuje zamówienie w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy oraz wymaganiami Zamawiającego,
  - f) suma kar umownych przekroczyła kwotę 25 % wynagrodzenia ofertowego brutto.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za wykonanie części umowy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku, Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 7**

### **PRAWO I ROZSTRZYGANIE SPORÓW**

1. Właściwym do rozpoznania sporów wynikających z realizacji umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

## **§ 8**

### **POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

1. Integralną część umowy stanowi opis przedmiotu zamówienia.
2. Umowę sporządzono w ..... jednobrzmiących egzemplarzach: ..... egz. dla Zamawiającego, ..... egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**