

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót zduńskich w lokalach mieszkalnych w administrowanych przez MPGKiM ZB zasobach mieszkaniowych na terenie miasta Łomża.

II. Opis i zakres przedmiotu zamówienia.

Prace zduńskie w lokalach mieszkalnych będą obejmowały następujący zakres:

- a) przebudowa pieca fizycznego,
- b) przebudowa trzonu kuchennego.

III. Wymagania związane z realizacją zamówienia:

- a) prace zduńskie powinny być wykonywane zgodnie ze sztuką budowlaną, polskimi normami branżowymi, zasadami bhp oraz w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników lokali,
- b) Wykonawca zapewni realizację robót zduńskich za pomocą osób posiadających odpowiednią wiedzę oraz doświadczenie zawodowe.

IV. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi według cen jednostkowych za poszczególne prace zduńskie oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy, **z zastrzeżeniem że rozliczenie nastąpi na podstawie rzeczywistych obmiarów po przebudowie pieca kuchennego oraz trzonu kuchennego.** Z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertą zostanie podpisana umowa w sprawie zamówienia publicznego.

V. Opis sposobu obliczenia ceny:

- a) **wycena możliwa po wcześniejszym odbyciu wizji lokalnej,**
- b) cena ofertowa powinna zawierać wszystkie składniki niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia,
- c) cena jest niezmienna w okresie realizacji zamówienia.

VI. Kryteria oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się niżej podanymi kryteriami i ich wagami procentowymi:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga (pkt.)
1	Cena brutto	100
Razem		100

Sposób obliczania wartości punktowej ocenianego kryterium:

Obliczenie liczby punktów w kryterium „Cena” zostanie dokonane na podstawie wzoru:

$$C = \frac{C_{\min.}}{C_{\text{bad.}}} \times 100 \times 100 \%$$

gdzie:

C – ilość punktów oferty badanej

C_{min.} - najniższa cena (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert

C_{bad.} - cena (brutto) oferty badanej

100 – stały wskaźnik

Oferta najtańsza otrzyma 100 pkt. Pozostałe oferty proporcjonalnie mniej, zgodnie z powyższą formułą.

Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

VII. Termin płatności, sposób rozliczenia – po wykonaniu i odebraniu robót zduńskich, przelewem w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury VAT.

VIII. Ofertę należy sporządzić zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Zaproszenia.

Opracował:

Krzysztof Pijanowski – specjalista ds. zamówień publicznych i rozliczeń materiałowych, tel. (+48) 513 026 896