

OGŁOSZENIE

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Zakład Budżetowy w Łomży
ogłasza przetarg nieograniczony w formie konkursu ofert
na najem lokalu użytkowego:**

Miejska Hala Targowa ul. gen. Wł. Sikorskiego 176A w Łomży:

Pawilon nr 115 - powierzchnia: 45,00 m²

1. Cena wywoławcza: 17,00 zł/m² + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia /dostawa mediów/
2. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10 dnia każdego miesiąca
3. Termin zagospodarowania lokalu: m-c luty 2023 roku
4. Wadium: : 1 500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych)
5. Wyposażenie: instalacja wodno-kanalizacyjna, zimna i ciepła woda , centralne ogrzewanie, energia elektryczna.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 stycznia 2023 roku (środa) o godz. 8⁰⁰ w siedzibie MPGKiM ZB w Łomży, ul. Akademicka 22, pokój nr 106, parter.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy nr 70 1560 0013 2462 2801 3000 0002, a dowód wpłaty dołączyć do oferty. Ofertę składa się na ręce przewodniczącego komisji przetargowej, po otwarciu przetargu.

Z regulaminem przetargu oraz aneksami nr 1/2020 i nr 1/2021 można zapoznać się w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ulicy Akademickiej 22 w Łomży, pokój nr 108, w dni robocze w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Oferta przetargowa powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Oznaczenie numeru pawilonu handlowego
3. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu netto za m²
4. Informacje o zamierzonej w danym lokalu działalności (z wyłączeniem usług w zakresie małej gastronomii), okres wynajmu lokalu.
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową
6. Potwierdzenie dokonania przelewu wadium

Łomża, dn. 3 stycznia 2023 roku

DYREKTOR
MPGKiM ZB w Łomży
mgr Bernadeta Krynicka

Podst. prawna: art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2021, poz. 1899).