

OGŁOSZENIE

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Zakład Budżetowy w Łomży
ogłasza przetarg nieograniczony w formie konkursu ofert
na najem lokali użytkowych:**

Miejska Hala Targowa ul. gen. Wł. Sikorskiego 176A w Łomży:

Pawilon nr 22 - powierzchnia: 13,40 m²

Pawilon nr 25 - powierzchnia: 13,30 m²

Pawilon nr 29 - powierzchnia: 22,10 m²

1. Cena wywoławcza: 17,00 zł/m² + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia /dostawa mediów/
2. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10 dnia każdego miesiąca
3. Termin zagospodarowania lokalu: m-c listopad 2021 roku
4. Wadium: pawilon nr 22 i nr 25: 450,00 zł (słownie złotych: czterysta pięćdziesiąt)
pawilon nr 29: 750,00 zł (słownie złotych: siedemset pięćdziesiąt)
5. Wyposażenie: instalacja wodno-kanalizacyjna, zimna i ciepła woda , centralne ogrzewanie, energia elektryczna.

Przetarg odbędzie się w dniu 12 października 2021 roku o godz. 8⁰⁰ w siedzibie Klubu Seniora przy ul. Nowogrodzkiej 7a w Łomży (dawna siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej).

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy nr 70 1560 0013 2462 2801 3000 0002, a dowód wpłaty dołączyć do oferty. Ofertę składa się na ręce przewodniczącego komisji przetargowej, po otwarciu przetargu.

Z regulaminem przetargu oraz aneksami nr 1/2020 i nr 1/2021 można zapoznać się w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ulicy Akademickiej 22 w Łomży, pokój nr 108, w dni robocze w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Oferta przetargowa powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Oznaczenie numeru pawilonu handlowego
3. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu netto za m²
4. Informacje o zamierzonej w danym lokalu działalności (z wyłączeniem usług w zakresie małej gastronomii), okres wynajmu lokalu.
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową
6. Potwierdzenie dokonania przelewu wadium

Łomża, dn. 20 września 2021 roku

DYREKTOR
MPGKiM ZB w Łomży

mgr Bernadeta Krynicka

Podst. prawna: art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020, poz. 65).