

UMOWA
o wykonanie i montaż
zawarta w dniu 2021 r.

pomiędzy: **Miastem Łomża**, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, NIP: 718-214-49-19 reprezentowanym przez Bernadetę Krynicką – dyrektora Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy z siedzibą 18-400 Łomża ul. Akademicka 22 działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łomża zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą NIP, REGON reprezentowanym przez:, zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w związku z Zarządzeniem Nr 33/2019 z dnia 31.12.2019 r. w sprawie trybu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych w MPGKiM ZB Dyrektora MPGKiM ZB w Łomży o następującej treści:

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i zamontować ściankę o wymiarach 720 x 300 cm z profili aluminiowych (zabudowa wnęki) w budynku przy ul. Marii Skłodowskiej – Curie 2 na potrzeby Dziennego Domu „Senior+” w Łomży.
2. Czynności o których mowa w ust. 1 obejmują wykonanie i montaż.
3. Sposób wykonania oraz wymagania techniczne określa rysunek – szkic stanowiący Załącznik nr 2 do umowy.

§ 2.

Termin wykonania przedmiotu umowy – do 15.06.2021 r.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
2. Wykonawca ma obowiązek dokonania wszystkich niezbędnych zabezpieczeń prowadzonych robót, przejść komunikacyjnych, zadaszeń i innych wymaganych przepisami bhp i ppoż. w celu zapewnienia bezpieczeństwa pracowników Wykonawcy oraz przygodnych przechodniów. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe wypadki z tytułu nienależytego wykonania w/w zabezpieczeń.

§ 4.

Wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w § 1 strony określają na kwotę zł netto (słownie:) plus należny podatek VAT, tj. **razem brutto: zł** (słownie:)

§ 5.

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi fakturą na podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. Rozliczenie z tytułu zawartej umowy nastąpi z Miasto Łomża i upoważnia się Wykonawcę do wystawienia i wysłania faktury VAT bez ich kwitowania przez odbiorcę wg danych:

Nabywca:

Miasto Łomża,
Pl. Stary Rynek 14,
18-400 Łomża,
NIP 718-214-49-19

Odbiorca:

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Zakład Budżetowy
ul. Akademicka 22
18-400 Łomża.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury VAT na rachunek bankowy nr z otwartym rachunkiem VAT, należącym i będącym własnością Wykonawcy i wskazanym na fakturze.
4. Termin zapłaty faktury liczy się na dzień złożenia przelewu w banku Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. W razie opóźnienia w zapłacie faktur Wykonawca będzie naliczać odsetki ustawowe.
6. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy żadnych zaliczek na poczet prowadzonych robót, czy też na zakup materiałów.

§ 6.

1. Strony postanawiają, że obowiązująca formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień zwłoki.
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi 0,2% wynagrodzenia ofertowego brutto za wykonany przedmiot odbioru zawierający wadę, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przeprowadzeniu czynności odbioru w wysokości 20 zł za każdy dzień, licząc od dnia, w którym odbiór miał być rozpoczęty.
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego brutto.
4. W przypadku gdy kary umowne nie pokrywają szkody, strony mogą dochodzić jej wyrównania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 7.

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.

2. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
3. Odbioru dokonuje przedstawiciel zamawiającego i wykonawcy.

§ 8.

1. Wykonawca udziela na wykonany przedmiot umowy gwarancji, która wynosi (zgodnie z ofertą) i biegnie od dnia odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych po odbiorze materiałów, zgłoszonych w ciągu 7 dni od daty ich wystąpienia.

§ 9.

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być wprowadzone tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień umowy oraz wprowadzania nowych postanowień umowy niekorzystnych dla zamawiającego, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust. 2 jest nieważna.

§ 10.

Spory mogące powstać na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny wg właściwości ogólnej siedziby zamawiającego.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego.

§ 12.

Integralną część umowy stanowią:

- a) Załącznik nr 1 – rysunek (szkic),
- b) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy.

§ 13.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: