

## **OGŁOSZENIE**

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Zakład Budżetowy w Łomży  
ogłasza przetarg nieograniczony w formie konkursu ofert  
na najem lokalu użytkowego:**

**Miejska Hala Targowa ul. gen. Wł. Sikorskiego 176A w Łomży:**

**Pawilon nr 25 - powierzchnia: 13,30 m<sup>2</sup>**

**Pawilon nr 37 - powierzchnia: 13,30 m<sup>2</sup>**

1. Cena wywoławcza: 17,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia /dostawa mediów/
2. Termin wnoszenia opłat: z góry do 10 dnia każdego miesiąca
3. Termin zagospodarowania lokalu: marzec 2021 roku
4. Wadium: 450,00 zł (słownie złotych: czterysta pięćdziesiąt),
5. Wyposażenie: instalacja wodno-kanalizacyjna, zimna i ciepła woda, centralne ogrzewanie, energia elektryczna.

**Przetarg odbędzie się w dniu 16 marca 2021 roku o godz. 8<sup>00</sup> w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ulicy Nowogrodzkiej 7A (w świetlicy).**

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy nr 70 1560 0013 2462 2801 3000 0002, a dowód wpłaty dołączyć do oferty. Ofertę składa się na ręce przewodniczącego komisji przetargowej, po otwarciu przetargu.

Z regulaminem przetargu można zapoznać się w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy ulicy Nowogrodzkiej 7a w Łomży, pokój nr 5, w dni robocze w godz. 7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>.

**Oferta przetargowa powinna zawierać:**

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Oznaczenie numeru pawilonu handlowego
3. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu netto za m<sup>2</sup>
4. Informacje o zamierzonej w danym lokalu działalności (z wyłączeniem usług w zakresie małej gastronomii), okres wynajmu lokalu.
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową
6. Potwierdzenie dokonania przelewu wadium

**DYREKTOR**  
*mgr Bernadeta Krynicka*

Łomża, dn.22 lutego 2021 roku

Podst. prawna: art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U. z 2020, poz. 65).