

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Temat: „Wykonanie schodów zewnętrznych ewakuacyjnych do budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Łomży, 18-400 Łomża, ul. Kierzkowa 7, dz. nr 10668”.

Obiekt: Szkoła Podstawowa nr 4 w Łomży

Adres: 18-400 Łomża
ul. Kierzkowa 7, dz. nr 10668

Inwestor: Urząd Miasta Łomża
ul. Stary Rynek 14,
18-400 Łomża

Autorzy:
mgr inż. Beata Górską
upr. proj. nr PDL/0002/POOK/10

Łomża, 03 czerwiec 2016 r.

SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu
2. Część formalno-prawna
 - oświadczenie projektanta
 - kopia uprawnień budowlanych autora
 - kopia przynależności do PIIB
 - informacja BIOZ
 - mapa sytuacyjno-wysokościowa
3. Projekt zagospodarowania terenu Rys. PZT-1
4. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego
5. Część graficzna
 1. Rzut fundamentów skala 1:50 - Rys. 2
 - 2 Rzut parteru część A i B skala 1:50 - Rys. 3
 3. Przekrój A-A skala 1:50 - Rys. 4
 4. Elewacja płn-wsch skala 1:50 - Rys. 5
 5. Elewacja płn-zach skala 1:50 - Rys. 6
 6. Zbrojenie schodów skala 1:25 - Rys. 7
 7. Szczegóły skala 1:10 - Rys. 8
 8. Wykaz stolarki drzwiowej - Rys. 9

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu

Zadanie pn: „Wykonanie schodów zewnętrznych ewakuacyjnych do budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Łomży, 18-400 Łomża, ul. Kierzkowa 7, dz. nr 10668”.

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonania schodów zewnętrznych ewakuacyjnych do budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Łomży przy ul. Kierzkowej 7.

Inwestor – Zamawiający : Urząd Miasta Łomża
18-400 Łomża
ul. Stary Rynek 14

Biuro projektowe : "ASPEKT" Projektowanie i Nadzór Budowlany,
Beata Górską, 18-421 Piątnica,
ul. Czarnocka 37A

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem nr WIN.272.1.10.2016 z 20.04.2016r. ,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa (do celów projektowych) z 31.05.2016r.,
- wizja w terenie,
- obowiązujące przepisy i normy.

3. Istniejący stan zagospodarowania

Projektowane schody zewnętrzne ewakuacyjne zostały zlokalizowane w narożniku części A i B od strony północno - zachodniej budynku dydaktycznego Szkoły Podstawowej nr 4 w Łomży. Budynek Szkoły Podstawowej składa się z trzech części A, B i C, a w planie ma kształt połączonych trzech prostokątów zlokalizowanych na działce o nr ewidencyjnym 10668.

Obsługa działki odbywa się istniejącym zjazdem z ul. Kierzkowej. Teren w chwili obecnej uzbrojony jest w przyłącze wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, deszczowej, telefonicznej oraz przyłącze energetyczne. Budynek posiada system odwodnienia liniowego poprzez drenaż opaskowy Ø160.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

W celu zapewnienia prawidłowej i zgodnej z obowiązującymi przepisami drogi ewakuacyjnej obiektu zaprojektowano schody zewnętrzne ewakuacyjne w narożniku budynku od strony północno zachodniej wykorzystując poprzez adaptację istniejący otwór okienny sprowadzając ewakuowane osoby na istniejący utwardzony plac apelowy.

Bilans terenu

Powierzchnia działki (118/46)	12 344,00m ²
Powierzchnia zabudowy	1 738,00m ²
Powierzchnia biologicznie czynna:	
- przed wykonaniem schodów	5 514,00m ²
- po wykonaniu schodów	5 506,40m ²
Powierzchnia terenu utwardzonego:	
- przed wykonaniem schodów	5 092,00m ²
- po wykonaniu schodów	5 099,60m ²

4.1 Oświetlenie zewnętrzne

Na etapie niniejszej inwestycji nie przewiduje się budowy zewnętrznych urządzeń oświetleniowych działki nr 10668.

4.4 Przyłącze wodociągowe i przyłącze kanalizacji sanitarnej .

Na etapie niniejszej inwestycji nie przewiduje się budowy przyłącza wodociągowego i przyłącza kanalizacji sanitarnej działki nr 10668.

5. Wymogi szczególnej ochrony

Nieruchomość położona jest poza obszarem objętym jakąkolwiek prawną formą ochrony przyrody, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Nie jest położona w obrębie szkód górniczych.

6. Informacje o zagrożeniach

Działka nie jest położona w strefie istniejących czy projektowanych zagrożeń środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników .

Projektowane zamierzenie inwestycyjne nie wpłynie znacząco na pogorszenie stanu środowiska.

OPIS TECHNICZNY

do projektu konstrukcyjno-budowlanego

Zadanie pn: „Wykonanie schodów zewnętrznych ewakuacyjnych do budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Łomży, 18-400 Łomża, ul. Kierzkowa 7, dz. nr 10668”.

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonania schodów zewnętrznych ewakuacyjnych do budynku Szkoły Podstawowej nr 4 w Łomży przy ul. Kierzkowej 7.

Inwestor – Zamawiający : Urząd Miasta Łomża
18-400 Łomża
ul. Stary Rynek 14

Biuro projektowe : "ASPEKT" Projektowanie i Nadzór Budowlany,
Beata Górską, 18-421 Piątnica,
ul. Czarnocka 37A

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem nr WIN.272.1.10.2016 z 20.04.2016r. ,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa (do celów projektowych) z 31.05.2016r.,
- wizja w terenie,
- obowiązujące przepisy i normy.

3. CEL INWESTYCJI

Celem inwestycji jest wykonanie schodów zewnętrznych ewakuacyjnych o konstrukcji żelbetowej.

4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANYCH SCHODÓW EWAKUACYJNYCH.

Ze względu, że w odległości około 50cm od ścian piwnic został wykonany drenaż odwodnieniowy opaskowy Ø 160 przyjęto rozwiązanie konstrukcyjne schodów zewnętrznych ewakuacyjnych jako żelbetowe, gdzie bieg i podest został oparty, od strony placu apelowego, na belkach podwalinowych, a od strony budynku na ścianie zewnętrznej na wysokości posadzki parteru części A. Belki podwalinowe oparte zostały z jednej strony na słupach żelbetowych, z drugiej w ścianie zewnętrznej części B.

5. DANE DOTYCZĄCE ELEMENTÓW SCHODÓW EWAKUACYJNYCH

5.1 Warunki gruntowo-wodne:

Do wymiarowania konstrukcji schodów ewakuacyjnych przyjęto parametry gruntowo-wodne z badań geotechnicznych wykonanych podczas projektowania istniejącego drenażu opaskowego. Na poziomie posadowienia projektowanych stóp fundamentowych zalegają gliny piaszczyste.

5.2 Konstrukcja schodów ewakuacyjnych:

- stopy fundamentowe, słupy, belki podwalinowe, bieg i spocznik - żelbetowe wylwane na budowie z betonu C20/25 o wymiarach jak na rysunku konstrukcyjnym. Pod stopami podkład z betonu C8/10 (B10) grub. 10cm, zbrojenie główne ze stali AIII N. Wszystkie elementy żelbetowe usytuowane w gruncie zabezpieczyć od wilgoci izolacją pionową 2x Izolbitem.

W przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji, że parametry istniejącego gruntu pod projektowanymi fundamentami nie spełniają założonych parametrów należy bezwzględnie skontaktować się z projektantem.

5.3 Posadowienie elementów konstrukcyjnych w ścian zewnętrznych:

- belki podwalinowe w ścianie piwnic części B posadowić w wykutych otworach na poduszce bet. gdzie minimalna głębokość oparcia wyniesie minimum 10cm.
- podest schodów oparty na ścianie zewnętrznej części A jw.

5.4 Nadproża drzwiowe,

W zaprojektowanym otworze drzwiowym wykorzystuje się istniejące nadproże okienne, które w zupełności zapewni warunki nośności dla projektowanych drzwi zewnętrznych.

5.5 Izolacja termiczna

W celu zlikwidowania mostka cieplnego, który powstanie po wykonaniu schodów ewakuacyjnych zaprojektowano izolację termiczną poziomą projektowanego podestu ze styropianu ekstrudowanego gr. 5cm

5.6 Posadzka schodów ewakuacyjnych

Zaprojektowane biegi oraz spocznik należy obłożyć płytkami gresowymi mrozoodpornymi o wsp. poślizgu P=12 na kleju do płytek zewnętrznych.

5.7 Drzwi zewnętrzne

Drzwi o wymiarach indywidualnych z PCV jednoramowe z szybami zespolonymi Termofloat o współczynniku przenikania ciepła dla całej przegrody $k=1,70 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, ze szkła bezpiecznego z zamkiem antypanicznym, samozamykaczem EI30.

5.8 Balustrada i pochwyt schodów

Zaprojektowano balustradę zewnętrzną ze stali kwasoodpornej o konstrukcji rurowo-prętowej gdzie odległości między prętami balustrady należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pochwyt rurowy ze stali kwasoodpornej.

5.9 Utwardzenie terenu

W celu zapewnienia bezpiecznego wejścia na istniejący plac apelowy zaprojektowano "podest ziemny" wykonany z kostki bet. Polbruk grub. 6cm w obrzeżu chodnikowym 8-30cm

6. UWAGI KOŃCOWE OGÓLNE:

Prace do wykonania, należy zlecić uprawnionym wykonawcom. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz rozbiórkowych” obowiązującymi normami i przepisami, a także z zachowaniem przepisów BHP.