

# OGŁOSZENIE

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
Zakład Budżetowy w Łomży ogłasza przetarg nieograniczony w formie  
konkursu ofert na najem lokali użytkowych**

## Lokal użytkowy – Wojska Polskiego 25

1. Powierzchnia lokalu - 125,90 m<sup>2</sup> / parter, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie / lub powierzchnia :
  2. Cena wywoławcza - 11,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia: zużycie wody, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie, wywóz śmieci
  3. Termin wnoszenia opłat - z góry do 10 dnia każdego miesiąca
  4. Termin zagospodarowania lokalu - kwiecień 2019 r.
  5. Wadium - 1.300,00 zł
- Wyposażenie:** instalacja wodno – kanalizacyjna, zimna woda, centralne ogrzewanie

## Lokal użytkowy – Dworna 13

1. Powierzchnia lokalu - 92,93 m<sup>2</sup> / parter, na potrzeby najemcy, lokal do adaptacji we własnym zakresie / lub powierzchnia :
  2. Cena wywoławcza - 10,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT, podlega co kwartał waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS + opłaty za świadczenia: zużycie wody, odprowadzenie ścieków, wywóz śmieci
  3. Termin wnoszenia opłat - z góry do 10 dnia każdego miesiąca
  4. Termin zagospodarowania lokalu - marzec 2019 r.
  5. Wadium - 1.000,00 zł
- Wyposażenie:** instalacja wodno – kanalizacyjna, zimna woda.

**Przetarg odbędzie się w dniu 26.03.2019 r. o godz.10<sup>00</sup> w siedzibie zakładu .**

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy przedsiębiorstwa 97 1560 0013 2462 2801 3000 0001

Oferty należy złożyć w w chwili rozpoczęcia przetargu w siedzibie MPGK i M ZB w Łomży, ul. Akademicka 22. Z regulaminem przetargu można zapoznać się w sekretariacie MPGK i M ZB w Łomży, ul. Akademicka 22 w godz.7<sup>00</sup>- 15<sup>00</sup> .

## Oferta przetargu powinna zawierać:

1. Dane o osobie przystępującej do przetargu
2. Proponowaną miesięczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup>
3. Okres wynajmu lokalu
4. Ilość osób zatrudnionych i rodzaj prowadzonej działalności
5. Inne informacje, uznane przez składającego ofertę za istotne dla prawidłowej oceny jego propozycji przez Komisję Przetargową.
6. Potwierdzenie dokonania przelewu wadium.

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIĘSTWO  
GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
ZAKŁAD BUDŻETOWY  
18-400 Łomża, ul. Akademicka 22  
tel. 86 212-64-88 fax 86 212-26-22

**DYREKTOR**  
  
Dariusz Brakoniec

Podst. prawna: art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r.- Dz .U. z 2004 Nr 261 poz. 2603 (tekst jednolity) o gospodarce nieruchomościami.