

## DYREKTOR MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W ŁOMŻY

18-400 Łomża, ul. Zjazd 18

### OGŁASZA

przetarg pisemny nieograniczony na oddanie w najem powierzchni z przeznaczeniem pod usługi turystyczne na terenie Portu Rzecznego nad Narwią w Łomży przy ul. Żydowskiej 10

Nr sprawy: DAG.221.2.2023

#### 1) Termin przetargu:

Przetarg odbędzie się w dniu **13.04.2023r.**, o godz. **12.00** w siedzibie MOSiR w Łomży przy ul. Zjazd 18.

#### 2) Termin poprzedniego przetargu:

brak

#### 3) Charakterystyka przedmiotu przetargu:

Przedmiotem przetargu jest najem powierzchni w Porcie rzeczonym w Łomży ul. Żydowska 10 pod: usługi turystyczne.

#### 4) Stawka wywoławcza czynszu netto do przetargu:

**30,00 zł netto** miesięcznie za najem 1m<sup>2</sup> powierzchni plus 23% podatku VAT. Dodatkowo opłata za zużycie energii elektrycznej w kwocie wynikającej ze wskazań podlicznika.

Maksymalna powierzchnia oddana w najem wynosi: 10m<sup>2</sup>.

#### 5) Wadium:

W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosły **wadium** w wysokości: **200 zł**

Wadium należy wnieść w pieniądzu dokonując wpłaty na konto MOSiR w Łomży w banku Velo Bank S.A. Nr 64 1560 0013 2037 9224 0000 0002 z dopiskiem „Wadium – przetarg na oddanie w najem powierzchni z przeznaczeniem pod usługi turystyczne na terenie Portu rzeczowego nad Narwią w Łomży przy ul. Żydowskiej 10”.

#### Kopie dowodu wniesienia wadium należy załączyć do oferty.

Wadium należy wnieść do dnia **11.04.2023r.**

Wadium wniesione przez oferenta, który wygra przetarg zostanie przekształcone w kaucję zabezpieczającą, natomiast oferentom, których oferty zostały rozpatrzone negatywnie wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

**8) Warunkiem udziału w przetargu jest złożenie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13.04.2023r. do godz. 10.40 oferty** (w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg pisemny nieograniczony na oddanie w najem powierzchni z przeznaczeniem pod usługi turystyczne na terenie Portu rzeczowego nad Narwią w Łomży przy ul. Żydowskiej 10 – nie

otwierać”) w sekretariacie MOSiR w Łomży ul. Zjazd 18.

- a) kompletnej oferty (na formularzu stanowiącym Załącznik Nr 1 do ogłoszenia);
- b) załączników do oferty, opatrzonych podpisem oraz, w przypadku gdy oferentem jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, podpisem i pieczęcią;
- c) oświadczenie, że oferent zapoznał się z Regulaminem oraz warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń na formularzu stanowiącym Załącznik Nr 2 do ogłoszenia; Regulamin jest dostępny na [www.mosir.bip-lomza.pl](http://www.mosir.bip-lomza.pl) oraz w Dziale Administracyjno-Gospodarczym w siedzibie MOSiR przy ul. Zjazd 18 w Łomży;
- d) zaakceptowany przez Oferenta wzór umowy najmu opracowany przez MOSiR;
- e) kopia dowodu wniesienia wadium.

#### 9) Kryterium wyboru oferenta:

Kryterium wyboru oferenta jest zaproponowana miesięczna stawka czynszu powierzchni z przeznaczeniem pod usługi turystyczne.

#### 10) Dodatkowe informacje:

Złożenie oferty przetargowej przez oferenta oznacza, że oferent zapoznał się i akceptuje warunki.

Przedmiot przetargu można obejrzeć po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu 86/2150605.

Przetarg przeprowadzi Komisja przetargowa powołana przez Dyrektora MOSiR w Łomży.

Oferent, który wygra przetarg, o jego rozstrzygnięciu poinformowany zostanie drogą pisemną, pozostali oferenci poprzez wywieszenie wyników przetargu na tablicy ogłoszeń w siedzibie MOSiR w Łomży ul. Zjazd 18.

Ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie organizatora przetargu oraz na stronie internetowej: [www.mosir.bip-lomza.pl](http://www.mosir.bip-lomza.pl).

MOSiR w Łomży zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny. Oferty nie kompletne, nie spełniające powyższych wymogów, złożone poza obowiązującym trybem lub po terminie nie będą rozpatrywane.

**DYREKTOR  
MOSiR w Łomży**

*Andrzej Modzelewski*