Zał. nr 4

**WZÓR UMOWY nr**

**zawarta w dniu …………pomiędzy:**

**Domem Pomocy Społecznej z siedzibą w Łomży, ul. Polowa 39**

**REGON 000293195, NIP 718 – 10 – 18 – 147**

**reprezentowanym przez mgr Krzysztofa Jankowskiego,   
działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łomża,**

**zwanym dalej Zamawiającym**

**a**

**……………………………………………………………………………. …………………………………………………………………………………………………….. …………………………………………………………………………………………….  
zwanym dalej Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podst. art. 275 ust. 1 pkt. 1 zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U.z 2021 r., poz. 1129 ze zm. ) została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca a wykonawca przyjmuje do realizacji, wykonanie zadania   
p.n: *Sukcesywna dostawa artykułów żywnościowych do Domu Pomocy Społecznej w Łomży ul. Polowa 39 na 2022 rok, w części ………………………...*

**Umowa zostaje zawarta na czas określony od 01.01.2022 r. do 31.12.2022** r. z zastrzeżeniem, że dostawy będą realizowane zgodnie z zleceniem Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu, a Zamawiający do odebrania artykułów żywnościowych, zwanych w dalszej treści umowy towarami lub produktami, których asortyment, ilość, jakość   
i cechy jednostkowe określone są w formularzu cenowym Wykonawcy na Część …………………………. stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia …………...……..

§2

1. Dostawa przedmiotu zamówienia następować będzie sukcesywnie, według potrzeb Zamawiającego na podstawie zgłoszonego zapotrzebowania telefonicznie lub na adres mailowy określającego ilość oraz rodzaj artykułu. **Wykonawca ma 2 godziny na dostarczenie towaru od przyjęcia zamówienia, chyba że Zamawiający określi to inaczej podczas składania zamówienia.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia towaru na swój koszt własnym transportem wraz z jego rozładowaniem. Zamówienia będą składane w godzinach pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku  od godziny **7:30** do godziny **15:30**. **Towar musi zostać dostarczony do siedziby Zamawiającego** własnym transportem, na własny koszt i własne ryzyko **w dni robocze zgodnie ze złożonym zamówieniem. Pieczywo ma być dostarczane 7 dni w tygodniu (minimum 6 dni poniedziałek – sobota).** Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia towarów do magazynów żywnościowych znajdujących się w obiektach Zamawiającego.
3. .Wykonawca wystawiając fakturę VAT jest zobowiązany do stosowania cen widniejących na formularzach cenowych przez cały okres trwania umowy. Termin płatności wynosić będzie 14 dni.
4. Płatność z tytułu realizacji zamówienia nastąpi po otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na Nabywcę: **Miasto Łomża, ul. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, NIP: 7182144919** oraz Odbiorcę/Płatnika: Dom Pomocy Społecznej w Łomży, ul. Polowa 39, 18 – 400 Łomża. **Faktura będzie przesłana lub dostarczona na adres Odbiorcy:** Dom Pomocy Społecznej w Łomży ul. Polowa 39, 18-400 Łomża
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy o nr …………………………….…………, który zostanie wskazany na wystawionej fakturze VAT, należy do Wykonawcy i znajduje się na tzw. „białej liście”, tj. wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z ustawą z dnia 12.04.2019 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw. W przypadku, kiedy podany na fakturze bankowym Wykonawcy nie znajdzie się na w/w wykazie, Zamawiający w ciągu trzech dni od dnia zlecenia przelewu zgłosi ten fakt w urzędzie skarbowym dla Wykonawcy.

§3

1. Odbiór towarów będących przedmiotem zamówienia będzie odbywał się w siedzibie Zamawiającego **w Magazynie** Domu Pomocy Społecznej w Łomży przy ul. Polowej 39
2. Zamawiający podczas odbioru towaru zobowiązany jest do sprawdzenia ilości, rodzaju i jakości produktów.
3. Przejęcie odpowiedzialności za towar następuje z chwilą jego odbioru w magazynie Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, ze nie uchyla to odpowiedzialności Wykonawcy za ukryte wady jakościowe towaru.
4. W przypadku dostarczenia towaru z wadami (dotyczy to jakości, świeżości, terminu przydatności do spożycia) lub niezgodności dostawy z zamówieniem lub parametrami określonymi w ofercie, Zamawiający może odmówić jego przyjęcia i żądać wymiany na towar wolny od wad niezwłocznie. Zamawiający w w/w okolicznościach ma prawo dokonania zakupu zamówionego towaru w dowolnej jednostce handlowej. Koszty powstałe z tego tytułu obciążają wykonawcę.
5. Wykonawca po przyjęciu reklamacji zobowiązany jest do niezwłocznego dostarczenia zamiast produktów wadliwych takiej samej ilości produktów wolnych od wad oraz naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia bez prawa żądania dodatkowych opłat z tego tytułu.

§4

1. Wynagrodzenie za dostarczane produkty ustalone będzie wg cen przedłożonych   
   w formularzu cenowym przedstawionym przez Wykonawcę. Szacuje się, że wartość dostaw   
   w okresie 12 miesięcy wyniesie plus minus…………………. **brutto** (słownie złotych:…………………) dla części ……………… (dla każdej części oddzielnie).
2. Do rozliczeń za wykonane dostawy stosuje się stawkę podatku VAT wynikającą z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury. Ewentualna zmiana umowy w zakresie stawki podatku VAT nastąpi z dniem wejścia w życie aktu prawnego określającego zmianę stawki VAT w zakresie objętym przedmiotem umowy. Wykonawca zastosuje stawkę nowo obowiązującą, przy czym podwyżka cen nie może być wyższa niż współczynnik zmiany VAT.
3. Zamawiający zastrzega sobie płynność cenową w przypadku spadku cen zamawianych produktów zgodnie z wykazem stanowiącym Załącznik nr …… do niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany będzie do ich obniżenia także w stosunku do naszych zamówień.
4. Ewentualny wzrost wynagrodzenia jest możliwy za obopólną zgodą, na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, nie wcześniej niż 3 miesiące po podpisaniu umowy:
5. raz w okresie jednego roku obowiązywania umowy, w wysokości nie większej niż średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych,
6. w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
7. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie kwota odpowiadająca iloczynowi ilości faktycznie dostarczonych towarów wg ich rodzaju oraz cen zawartych w ofercie. Zamawiający zastrzega sobie prawo zrealizowania Umowy do wartości niższej niż określona w Formularzu ofertowym, w zależności od faktycznych potrzeb Zamawiającego wynikających ze zmieniającej się liczby mieszkańców DPS korzystających z wyżywienia

§5

1. Strony ustalają osoby upoważnione do bieżących kontaktów w trakcie realizacji umowy:

a) ze strony Zamawiającego:

* w zakresie formalnym –…………………………………..
* w zakresie przedmiotu zamówienia : ……………………………………..

b) ze strony Wykonawcy: ……….........................................................................................…………………………………………………………………………………………………………………………

1. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów z poszanowaniem praw drugiej strony.

§6

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:

a) 5% wartości umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności,za które odpowiada Wykonawca,

b) 1 % wartości partii dostawy danego dnia nie dostarczonej w terminie,  
 c) 5% wartości umowy, jeżeli sam z przyczyn niezależnych od   
 Zamawiającego odstąpi od umowy.

1. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie w/w kar umownych z należności wynikających z faktury VAT lub rachunku.
2. Jeżeli kara umowna nie wyczerpuje całości szkody zamawiający może dochodzić swoich praw na zasadach ogólnych.

§7

1. Zgodnie z art. 456 ustawy PZP Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytuł wykonania części umowy.
2. W razie rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy, w szczególności powtarzających się opóźnień w realizacji dostaw, mimo bezskutecznego wezwania do zaprzestania naruszeń, stronie poszkodowanej przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy strony naruszającej.

§8

1. Strony dopuszczają zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy, zgodnie z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku wystąpienia następujących okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy, polegające na:
   1. zmianie powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia w tym zmiany ustawowe zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
   2. zmianie terminie, częstotliwości dostaw i sposobu wykonywania umowy w przypadku, gdy niezbędna jest zamiana sposobu wykonywania lub terminu, częstotliwości realizacji przedmiotu umowy, o ile zmiana taka jest korzystna dla zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy.
   3. w zakresie rzeczowym przedmiotu umowy tj. zaprzestania wytwarzania produktu objętego umową, pod warunkiem, iż odpowiednik jest tej samej lub wyższej jakości, za cenę nie wyższą niż cena produktu objętego umową.
   4. przedłożeniu przez Wykonawcę oferty korzystniejszej dla Zamawiającego, pod warunkiem, iż odpowiednik jest tej samej lub wyższej jakości za cenę nie wyższą niż cena produktu objętego umową.
   5. wprowadzeniu do sprzedaży przez producenta zmodyfikowanego/ udoskonalonego produktu powodującego wycofanie dotychczasowego za cenę nie wyższą niż cena produktu objętego umową.
   6. zwiększeniu o 10% wartości umowy brutto, o ile stało się to niezbędne dla zapewnienia ciągłości dostawy oraz prawidłowego funkcjonowania stołówki DPS na skutek okoliczności jakich nie można było przewidzieć na etapie prowadzenia postępowania o zamówienie.
2. Dopuszcza się zmiany w treści niniejszej umowy, gdy zmiany te są nieistotne w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

Wszelkie spory mogące wynikać z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.

§11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

Załącznik Nr 1 - formularz cenowy