

SP7.21.1.2026

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiającym jest Miasto Łomża, Pl. Stary Rynek 14, 18-400 Łomża, NIP 7182144919, reprezentowane przez Justynę Brzóska – dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 7 im. Adama Mickiewicza w Łomży działającą z upoważnienia Prezydenta Miasta Łomża Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Adama Mickiewicza w Łomży, ul. Mickiewicza 6, 18-400 Łomża

Opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: "Remont dwóch sale lekcyjnych w Szkole Podstawowej Nr 7 im. Adama Mickiewicza w Łomży "

2. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45000000-7	-Roboty budowlane (Główny Kod CPV)
45432111-5	- Wymiana posadzki - kładzenie wykładzin elastycznych
45442100-8	- Prace remontowe ścian

Opis robót:

1) Wymiana posadzki:

- a) Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów
- b) Zerwanie posadzek cementowych i lastrykowych z cokolikami
- c) Położenie warstw wyrównawczych z zaprawy cementowej i posadzki cementowej z cokolikami zatartej na ostro grubości 25 mm
- d) Wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej i posadzki cementowej z cokolikami; zmiana grubości o 10 mm. Krotność =2
- e) Izolacja z folii polietylenowej i płyt ze szkła piankowego, izolacja z folii pozioma, podposadzkowa
- f) Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką – moką przez jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą
- g) Wylanie samopoziomującej masy szpachlowej do spoinowania wewnątrz budynku pod wykładziny, wylewka korygująco – wyrównująca grub. 2mm
- h) Położenie posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych oraz listwy do posadzek – posadzki z wykładziny rulonowej bez warstwy izolującej, klej winylowy
- i) Wykonanie posadzki z zgrzewanych wykładzin rulonowych
- j) Wykonanie listew przyściennych z polichlorku winylu, zgrzewane
- k) Wywóz gruzu spryzmowanego schodami skrzyniowymi na odległość 1 km

2) Prace remontowe ścian:

- a) Zeskrobanie i zmycie starej farby, demontaż starych odbojnic
- b) Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką – moką przez jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą
- c) Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścianek działowych z płyt gipsowych

- d) Położenie tynków pocienionych III kategorii i gładzi gipsowych jednowarstwowej na ścianach i sufitach
- e) Malowanie podłogi i płyt gipsowych trzykrotnie farbą emulsyjną
- f) Lakierowanie jednokrotnie emalią olejną tynków ścian i sufitów, lakierowanie lakierem bezbarwnym powierzchni malowanej farbą emulsyjną
- g) Montaż odnowionych odbojnic ściennych

Istotne Warunki w zakresie wykonania prac:

1) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt dokona podczas prowadzenia remontu :

- utylizacji odpadów budowlanych;
- zabezpieczenia mienia, podłóg, stolarki okiennej i drzwiowej, posadzek i ciągów komunikacyjnych;
- codziennego sprzątania stanowisk pracy;
- sprzątania po zakończonych pracach;
- ograniczania prac remontowych do obszaru niezbędnego do wykonywania robót;
- właściwy nadzór i przestrzeganie przepisów związanych z kompleksowym wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów ppoż oraz ochrony środowiska z zapewnieniem bezpieczeństwa osób trzecich;
- zabezpieczenie własnego mienia na czas prac remontowych.

2) Materiały konieczne do wykonania zleconych prac, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym, rodzaju i jakości potrzebnych materiałów będą w ilościach niezbędnych do realizacji zlecenia kupowane i dostarczane przez Wykonawcę .

3) Po wykonaniu zlecenia Zamawiający dokona odbioru technicznego wykonanych prac, nie później niż w terminie 5 dni od daty zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę.

4) Wymagany jest wysoki standard wykonania prac i terminowe ich zakończenie.

5) Termin wykonania prac:

22.04.2026r. – 10.06.2026r.

DYREKTOR
Szkoły Podstawowej Nr 7
w Łomży
mgr Justyna Brzóska